

SÜDHEIDE EG VOLLENDET SANIERUNG

Innen neu, außen neuer!



Die Häuser erstrahlen jetzt in neuen, kräftigen Farben.



**SÜD
HEIDE**
Wohnungsbaugenossenschaft

Redaktionsschluss war noch ein allerletzter Einsatz offen: Der Zaun muss noch gezogen werden.

Dass bei der umfangreichen Sanierung vor allem Überlegungen zur Verbesserung der Energieeffizienz im Vordergrund standen, hat zwei gute Gründe: Zum einen zählt es zum Konzept der Nachhaltigkeit bei der SÜDHEIDE eG, mit den eigenen Objekten einen Beitrag zum verantwortlichen Umgang mit natürlichen Ressourcen zu leisten. Zum anderen stehen aber auch ganz eigennützige Absichten dahinter. Denn ein energetisch intelligent ausgestattetes Gebäude verursacht deutlich geringere laufende Kosten – ein Faktor, der letztlich den Mietern zugute kommt.

Im Bereich der Gebäudehüllen sorgt eine Kombination aus Vollwärmeschutz und Speicherdämmung für optimale Werte. Zudem wurden sämtliche Fenster ausgetauscht, die neuen glänzen mit erheblich verbesserten Dämmwerten. Die neu installierte Heizungsanlage erfährt Entlastung durch die zusätzliche Solaranlage, die ihre Dienste bei der Brauchwassererwärmung leistet.

Doch nicht nur im technischen

Bereich hat man mit der Modernisierung neue Akzente gesetzt. Auch das Erscheinungsbild wurde aufgewertet und die bestehende Architektur durch neue Elemente bereichert. Schon auf den ersten Blick begeistert die raffinierte Glasfassade am Giebel – ein wahrlich idealer Ort, um mit berechtigtem Stolz das Logo der SÜDHEIDE eG zu präsentieren. Auch stilprägend wirken sich die neuen

Balkonbrüstungen aus, die mit ihrem Material-Mix aus Glas und Edelstahl mit Leichtigkeit architektonische Vorstellungen der Gegenwart beisteuern. Obwohl in zwei unabhängigen Bauabschnitten realisiert, zeigt sich die Wohnanlage heute als ein harmonisch zusammenwirkendes Ensemble. Insbesondere der attraktiven farblichen Gestaltung ist zu verdanken, dass ein reizvolles optisches

Zusammenspiel der Gebäude entstanden ist.

Abgerundet wird der durchweg positive Gesamteindruck durch die neue Gartenanlage, die sich den Bewohnern der Gebäude als Zone der Entspannung und des Dialogs empfiehlt. Die Pläne lagen übrigens schon mit dem Sanierungsbeginn vor, die Ausführung aber fiel in die gärtnerisch idealen Monate

des ersten Jahreshälfts 2016. Dass man auf Seiten der Verantwortlichen vor allem die Zufriedenheit der Mieter im Kopf hat, zeigen nicht nur die erfolgreiche Sanierungsmaßnahme und die dadurch gestiegene Wohnqualität, sondern auch die Realisierung selbst: Sie wurde mit hoher Sensibilität so organisiert, dass die Bewohner zu keinem Zeitpunkt ihre Wohnungen verlassen mussten.

Wir liefern die DOM - SCHLIESSANLAGE



Hartmut Koop

Holzhäuser 3 b
29225 Celle

Tel. (0 51 41) 4 54 38 · Fax 94 09 91
mobil 0171 - 2146302



Elektrotechnikermeister für Energie und Gebäudetechnik
Gebäude Energieberater (HWK)

STEFAN SISON ELEKTROTECHNIK

Braunschweiger Heerstr. 55
29221 Celle
Tel. 0 51 41/20 88 654
stefan.sison@stefan-sison-elektrotechnik.de
www.stefan-sison-elektrotechnik.de



Dipl.-Ing.
Joachim
Peters

**Planung von Gartenanlagen
und Ausführung**

29223 Celle · Wittinger Straße 69
Telefon (0 51 41) 3 45 74
Mobil 0172-54 04 595
E-Mail: Dipl_Ing_Peters@web.de

Wir führten an den Objekten die erforderlichen
Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten aus.



Senn
Bedachungsunternehmen GmbH

Neues Roland 8 · 29223 Celle
Telefon (0 51 41) 20 81 88 · www.senn-dachdecker.de

Nowatschin Malerbetrieb
Celle
Tel.: 051 41/ 835 96

RICKE
garten und Landschaftsbau

Planung und Ausführung von:

- Garten-Neu- und Umgestaltungen
- Erd- und Pflasterarbeiten
- Wege- und Terrassenbau
- Natursteinarbeiten
- Zaunbau jeglicher Art
- Gehölzflächenpflege
- Rodungs- und Pflanzarbeiten
- Baumfällarbeiten • Baumpflegearbeiten
- Beseitigung von Baumstämmen

Inhaber
Marcel Brümmer
Techniker im Garten- und Landschaftsbau
Ahrbeke 9, 31275 Lehrte (OT Arpke)
Tel. 05175 2777
Fax 05175 3992
E-Mail: m.bruemann-ricke.galabau@t-online.de