



Musterwohnungen

Gut wohnen. | Besser leben.

Wilhelm-Deecke-Straße und Fliederweg



Michaela Gehl und Bernd Meyer in einer der Musterwohnungen.

Saugriff
40 cm € 79,-
50 cm € 89,-

Badewannengriff
€ 99,-

Wintereinbruch führt zu Verzögerungen

CELLE. In diesem Jahr hat die Südheide eG Wohnungsbaugenossenschaft eine Summe von bis zu 3,5 Millionen Euro in die Hand genommen, um die Häuser Wilhelm-Deecke-Straße 3, 5 und 12 sowie des Fliederweges 1 in Einzelmaßnahmen zu Niedrig-Energiehäuser umzurüsten. Die Außendämmung garantiert einen Vollwärmeschutz. An der obersten Geschossdecke wurde eine Speicherdämmung vorgenommen. Auch die Kellerdecken wurden gedämmt. Alle Fenster und Balkontüren dreifachverglast ersetzt. Die Wohnungseingangstüren wurden ebenfalls erneuert und mit einem Chip-System versehen.

Nun hat der Winter doch mit Macht zugeschlagen, was im Baugewerbe zwangsläufig zu Verzögerungen führt. „Eigentlich wollten wir die kompletten Sanierungsarbeiten unserer Häuser in der Altenceller Wilhelm-Deecke-Straße und im Fliederweg zum Weihnachtsfest abgeschlossen haben, doch nun schieben sich die Restarbeiten leider noch etwas hin“, sagt Südheide-Bauleiter Dieter Giemenz.



Bauleiter Dieter Giemenz.

„Das ist in meinen Augen eine ganz tolle Geschichte“, sagt Giemenz. „Man benötigt keinen Schlüssel mehr, was besonders für ältere und behinderte Menschen von großem Nutzen ist. Und es ist auch eine ganz sichere Sache.“



Blick in eine behindertengerechte Dusche.

perfallen, spricht Türschwellen, entfernt, sämtliche Hauseinheiten mit Fahrstühlen versehen und in der Wilhelm-Deecke-Straße 5 zwei neue Dachgeschosswohnungen erstellt mit Blick über Altencelle.

Alle Fahrstühle und natürlich auch die Wohnungen sind barrierefrei erreichbar. Durch Laubengänge sind die Fahrstühle für alle Mieter von Nutzen. An diesen Laubengängen wurden die Betonbrüstungen durch neue verglaste Edelstahlabdeckungen ersetzt. Eine 20 mal 8,3 Meter große Glasschuppenfassade dient der Verschönerung der Häuser. Zudem wurden bis zu den Anschlüssen der einzelnen Wohnungen die Stromleitungen auf fünfadrig er-

neuert und damit Vorsorge für spätere Hightech-Wünsche der Mieter geschaffen.

„Wir sanieren schon immer. Das ist unser tägliches Geschäft“, berichtet der Bauleiter. „In Altencelle aber wollten wir unseren Mietern etwas ganz Besonderes schaffen. Diese können nun dank der Sanierung erheblich Energiekosten einsparen, was unter dem Aspekt der Energiepreis-Explosion ein nicht zu unterschätzender Vorteil ist.“

Unter dem Dach des Verbandes der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft in Niedersachsen und Bremen ist die Südheide eG Wohnungsbaugenossenschaft am Groß Hehlener Kirchweg 5 der größte Wohnraumbieter der Region. 655 Wohneinheiten in der Stadt Celle und 532 im Landkreis, dazu insgesamt weitere 1513 Wohnungen im Heidekreis und Landkreis Gifhorn, in der Region Hannover, im Ohrekreis und im Landkreis Fürstenwalde werden von ihr betreut.

Zur Betreuung gehört natürlich auch ein zeitgemäßer Zustand der Wohnungen. „Dies gewährleisten ausschließlich Handwerksbetriebe der Region, die für gute sachgerechte Ausführung der Arbeit stehen. Drei Malerbetriebe, Spezialisten für Fenster, Eingangstüren und Elektro- und Edelstahlarbeiten sind unsere verlässlichen Helfer“, berichtet Neumann.

...seit über 35 Jahren

FACHVERBAND FLIESEN UND NATURSTEIN

Im Zentralverband des Deutschen Baugewerbes

Fliesen-, Platten- und Mosaiklegermeister

G. Händel Ausführung sämtlicher Fliesen-, Platten- und Natursteinarbeiten

Kalandstr. 7 · 29227 Celle · ☎ (051 41) 98 08 08 · Fax 98 08 18
E-Mail: fliesen-haendel@t-online.de · www.fliesen-haendel.de

Gardinendesign
Fensterdekoration
Sicht- und Sonnenschutz

Balke & Michels

Gardinestoffe
Rollos
Raffrollos
Jalousetten
Plissees
Gardinenzubehör
Markisen

Klostergang · 29221 Celle
Telefon (0 51 41) 27 80 12

Ganz Ohr für Ihre Küchenwünsche

Wir liefern und montieren die rollstuhlgerichte Küche.

Es gibt Küchenzentren, Küchenmärkte, Küchenriesen. Und es gibt Küchenvorsteher. Wie uns. Unser Job ist es, etwas ganz Besonderes aus Ihrem Budget zu zaubern. Sie werden staunen, was Sie sich alles leisten können!

Gebrüder Walter

Ihr kompetenter Partner seit 1972

- Bauelemente in Holz, Kunststoff und Alu
- Fenster • Türen
- Rollläden • Markisen
- Wintergärten
- Überdachung
- Insektenschutz
- Verglasungen aller Art
- Reparaturarbeiten

...wir beraten Sie gern!

Eldinger Weg 7 · 29361 Höfer
Telefon (0 51 45) 60 59
Handy (01 72) 2 70 16 72
Fax (0 51 45) 2 83 54

Schiefelbein

29336 Nienhagen, Bahnhofstraße 5
Telefon 05144-97860, Fax 978620
www.schiefelbein-kuechen.de

Malerbetrieb

Nowatschin

Wernerstraße 31 · 29227 Celle · ☎ (051 41) 83596

Hartmut Koop

Schließanlagen
Hausabsicherung
Türöffnungen
Reparaturen
Briefkästenanlagen

Holzhausen 3b
29225 Celle
Tel. (0 51 41) 454 38
Fax (0 51 41) 940991
Mobil 01 71-21 463 02
Hartmut.Koop@t-online.de

Ihr Fachberater

Günter Thies e.K.

Inh. Marc Katzorke

Sanitär-, Installations- und Zentralheizungstechnik

- Komplette Badsanierung
- Sanitäranlagen
- Gas- und Wasseranlagen
- Zentralheizungsbau für Gas- und Ölheizungen
- Kundendienst
- Klempnerarbeiten

29229 Celle · Mummenhofstraße 30
Tel. (0 51 41) 321 00 · Fax 38 18 47 · www.guenter-thies.de

Elektrotechnikermeister für Energie und Gebäudetechnik
Gebäude Energieberater (HWK)

STEFAN SISON ELEKTROTECHNIK

Waldweg 26 · 29323 Wietze
Tel. 051 46/9 84 48 15
Mobil 0176/9 91 52 202

Büro: Speicherstr. 12
29221 Celle
Tel. 0 51 41/20 88 65 4
stefan.sison@stefan-sison-eklektrotechnik.de
www.stefan-sison-eklektrotechnik.de



KERSTING Tischlerei

meisterteam

Fenster & Türen
Möbel & Innenausbau
Reparaturen

Wir gratulieren zur Neugestaltung!

Thomas Kersting
Hunäusstraße 5a
29227 Celle
Tel: 051 41.88 22 33
Fax: 051 41.88 22 34
info@kersting-celle.de
www.kersting-celle.de